



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KOLAN

**37/2021**

**28. prosinca 2021.**

- 1. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Kolan za 2022. godinu**

Na temelju odredbi članka 10. i 11. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj: 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19), članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/2004,63/2008,133/2013,63/2014) te članka 52. Statuta Općine Kolan (Službeni glasnik Općine Kolan 6/21), Načelnik Općine Kolan dana 30. studenog 2021. godine donosi,

## PLAN

### Upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Kolan za 2022. godinu

#### Članak 1.

Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općina Kolan (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje redovno upravljanje pomorskim dobrom na području Općine Kolan za 2022. godinu, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Općine Kolan i mikrolokacije za obavljanje istih djelatnosti.

#### Članak 2.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- čišćenje i uređenje plaža i kupališta,
- dohrana plaža pijeskom i šljunkom, u cilju poboljšanja uvjeta za korisnike plaže,
- uređenje i nasipanje, te strojno i ručno poravnavanje podloga kupališta i plaža koje su devastirane uslijed nepovoljnog djelovanja morskih strujanja,
- uređenje stuba i drugih pristupa do plaža,
- uređenje sunčališta i šetališta na pomorskom dobru, te postavljanje montažnih sunčališta,
- uređenje šetnice i to na dijelu pomorskog dobra od naselja Mandre, predjela "Mišnjak", do naselja Kolanjski Gajac, te će se postaviti klupe, kante za smeće i solarna rasvjetna tijela,
- sanacija i uređenje mula na plaži Sv. Duh,
- izrada katastarskih elaborata za pomorsko dobro,
- određivanje granica pomorskog dobra za k.o. Kolan,
- čišćenje podmorja,
- postavljanje i uklanjanje rasvjetnih tijela, klupica za sjedenje i koševa za smeće na pomorskom dobru,
- postavljanje i uklanjanje kabina za presvlačenje, WC kabina, prilaza i rukohvata za invalide,

- izgradnja i uređenje navoza za brodice,
- postavljanje i uklanjanje psiholoških barijera i plutača radi sigurnosti i zaštite građana,
- uređenje i sanacija zida između ceste i plaže od predjela "Lanterna" do predjela "Solinice",
- uklanjanje prostirki i ležaljki za sunčanje koje su postavljene s namjerom rezerviranja prostora za sunčanje bilo tijekom dana ili noći,
- postavljanje novih školjera (kamenih češljeva- kamen složen u more bez betona) vertikalno na obalu da se sačuva odnošenje pijeska s plaža u more,
- uređenje i opremanje plaža u naseljima Mandre i Kolanjski Gajac
- uređenje plaža za pse(plaža na zapadnom dijelu naselja Kolanjski Gajac uz granicu sa Ličko-senjskom županijom, naselje Mandre - plaža Lanterna-prva školjera,zapadni dio plaže Sv. Duh između stare rivice i Plaže Čiste) .

### Članak 3.

Redovno financiranje pomorskim dobrom financira se iz:

- sredstava od naknada za koncesije
- sredstava ostalih proračunskih prihoda

### Članak 4.

Koncesijska odobrenja izdaje Vijeće za koncesijska odobrenja (u daljnjem tekstu: Vijeće) na način i u postupku propisanim Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru.

U slučaju kada je Vijeću dostavljeno više zahtjeva za obavljanje iste djelatnosti na istoj mikrolokaciji, prednost se daje podnositelju zahtjeva koji je po datumu prvi podnio zahtjev.

### Članak 5.

Visina naknade za koncesijsko odobrenje na području Općine Kolan utvrđuje se sukladno Jedinostvenom popisu djelatnosti na pomorskom dobru (sastavni dio Uredbe), ovisno o položaju mikrolokacije unutar zona razvrstanih po turističkim razredima (Pravilnik o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede) kako slijedi:

- naselje Kolanjski Gajac- turistički razred A
- naselje Kolan i Mandre- turistički razred B

## Članak 6.

Zahtjev se prilaže na obrascu UT-XII-71, propisan Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja.

Zahtjevu se prilaže:

- 70,00 kn državnih biljega,
- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju se traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnica, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti),
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom),
- Presliku ili skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev,
- Potvrdu jedinstvenog upravnog odjela Općine Kolan o nepostojanju dugovanja,
- Izjavu kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Kolan za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem,
- Izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika, u smislu ovršne isprave, kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha, uklanjanje naprava i opreme koja se koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanje pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskih odobrenja ili eventualnih naknada štete.

Zahtjev za koncesijsko odobrenje se dostavlja na propisanom obrascu za davanje koncesijskog odobrenja, zajedno sa 70,00 kn državnih biljega, zajedno sa svim gore navedenim priložima, u zatvorenoj kuverti.

## Članak 7.

Zahtjev za izdavanje koncesijskog odobrenja prema ovom planu podnositelj može podnijeti nakon objave Plana u Službenom glasniku Općine Kolan. Zahtjevi predani prije objave Plana neće se razmatrati.

## Članak 8.

Podnositelji zahtjeva za izdavanje koncesijskog odobrenja dužni su uplatiti obavezu po odobrenom zahtjevu najkasnije do 01. 06. 2022. godine.

#### Članak 9.

Podnositelju zahtjeva kojemu je izdano koncesijsko odobrenje na vremenski rok duži od jedne godine, a koji ne uplati obvezu po izdanom koncesijskom odobrenju najkasnije do 01.06. sljedeće godine, vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja izdat će podnositelju zahtjeva Rješenje o ukidanju koncesijskog odobrenja.

#### Članak 10.

Vijeće će odbiti zahtjev za izdavanje koncesijskog odobrenja podnositelju zahtjeva koji ima nepodmirenih obveza prema Općini Kolan, te isto tako podnositelju zahtjeva koji nije izvršio plaćanje naknade za koncesijsko odobrenje za prethodnu godinu.

Isto Vijeće zadržava pravo ne odobriti zahtjev ili ukinuti izdano odobrenje ukoliko su evidentirane pritužbe na rad podnositelja zahtjeva od strane nadležnih institucija, komunalnog redarstva Općine Kolan ili predstavnika lokalne samouprave.

Ovlašćuje se komunalno redarstvo Općine Kolan da u ime Općine Kolan i Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja:

- Terenski nadzire i kontrolira poštivanje pravila ponašanja na pomorskom dobru u predmetu izdanih koncesijskih odobrenja,
- Izvještava Vijeće u slučaju korištenja pomorskog dobra protivnom koncesijskom odobrenju te izvještava nadležne ustanove u slučaju bespravnih radova na pomorskom dobru,
- Uklanjanja prostirke i ležaljke za sunčanje koje su postavljene s namjerom rezerviranja prostora za sunčanje bilo tijekom dana ili noći,
- Sve uočene nepravilnosti prijavi Lučkoj kapetaniji Zadar i nadležnim službama za provođenje inspekcijaskog nadzora nad pomorskim dobrom u Općini Kolan, te o tome obavijesti Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja u Općini Kolan,
- Ovlašten je naložiti rješenjem uklanjanje stvari i naprava koja se nalaze na mikrolokacijama protivno koncesijskim odobrenjima
- kontrolirati plaže za pse.

#### Članak 11.

Svi plažni objekti moraju sanitarni čvor smjestiti unutar montažnog objekta ili pak mogu koristiti javne/eko/mobilne wc-e.

Podnositelj zahtjeva dužan je osigurati plovni put za izlaz/ulaz brodica, brodica za vuču, skutera, podmornica, pedalina, sandolina, dasaka za jedrenje i dr., iz ograđenog kupališnog prostora na način da se izlaz/ulaz sredstava označi plutajućom zaštitnom ogradom i na taj način napravi lijevak kroz koji će sredstva izlaziti iz ograđenog prostora predviđenog za kupanje kupača i kroz koji će se vraćati u taj prostor, a sve radi zaštite kupača, osobito djece, od mogućih nesretnih događaja. Isto tako podnositelj je dužan postaviti zaštitnu ogradu za izlaz/ulaz sredstava na mikrolokacijama gdje nije postavljen ograđeni prostor za kupače.

Korisnik odobrenja dužan se je pridržavati svih propisa o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, reda na pomorskom dobru te svakako uvažavajući značaj pomorskog dobra kao općeg dobra od interesa za Republiku Hrvatsku.

#### Članak 12.

Vijeće za koncesijska odobrenja izdati će odobrenje za ML 24 (cca 1000 m<sup>2</sup>) ukoliko podnositelj zahtjeva ima važeće odobrenje za ML 14 (cca 500 m<sup>2</sup>).

Navedeni postupak izdavanja koncesijskih odobrenja odnosi se samo na izdavanje koncesijskog odobrenja za aquapark, odnosno sve ovisno o veličini aquaparka.

#### Članak 13.

Dio obale, odnosno pomorskog dobra za koje se izdalo koncesijsko odobrenje održava i čisti korisnik koncesijskog odobrenja.

#### Članak 14.

Popis djelatnosti iz Jedinственог popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području Općine Kolan, te mikrolokacije istih djelatnosti su:

Područje	Iz	Naziv djelatnosti	Mikrolokacija	Broj odobren
----------	----	-------------------	---------------	--------------

	<b>JPD</b>			<b>ja</b>
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1 B	Ugostiteljstvo i trgovina, komercijalno-rekreacijski sadržaji, iznajmljivanje sredstava	<b>Mandre, điga (Čun):</b> <b>ML 1- komercijalno-rekreacijski sadržaji,</b> <b>ML 25- ugostiteljstvo i trgovina</b>	3 prema zahtjevu (ML 1, ML 25)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre, đige (Hrv. viteza Z. Zubovića):</b> <b>ML 28- iznajmljivanje sredstava,</b>	1 prema zahtjevu (ML 28, )
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre- Konobine:</b> <b>ML 18- ugostiteljstvo i trgovina (terasa),</b> <b>ML 22- ugostiteljstvo i trgovina, komercijalno rekreacijsko sadržaji, iznajmljivanje sredstava (pedalina, daska za jedrenje, sandolina, kajak, sup daska i druga sredstva koja ne koriste motorni pogon; postavljanje pontona),</b> , <b>ML 41- komercijalno- rekreacijski sadržaji (aquapark).</b>	2 prema zahtjevu (ML 22  ML 41)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre, đige (od ul. Šime Šugara do ul. Alojzija Stepinca):</b> <b>ML 20- ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno rekreacijski sadržaji,</b> <b>ML 31 iznajmljivanje sredstava (jet-ski, gliser za vuču postavljanje pontona)</b>	2 prema zahtjevu (ML 20,31)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	iznajmljivanje sredstava, komercijalno-	<b>Mandre, (ispred k.č. 3609-Solinice):</b> <b>ML 8- Iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski</b>	1 prema zahtjevu (ML 8)

		rekreacijski sadržaji	sadržaji	
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre- Lokva:</b> <b>ML 34- ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno rekreacijski sadržaji</b>	1 prema zahtjevu (ML 34 )
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre- Solinice:</b> <b>ML 29- ugostiteljstvo, iznajmljivanje sredstava, komercijalno rekreacijski sadržaji,</b>	1 prema zahtjevu (ML 29,)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo (terasa)	<b>Mandre-Porat</b> <b>ML-43</b> <b>ugostiteljstvo-terasa 15m2</b>	1 prema zahtjevu (ML 21)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre- Lungo mare:</b> <b>ML 17- komercijalno- rekreacijski sadržaji (aquapark),</b> <b>ML 38- ugostiteljstvo i trgovina, komercijalno rekreacijski sadržaji, iznajmljivanje sredstava (pedalina, daska za jedrenje, sandolina, kajak, sup daska i druga sredstva koja ne koriste motorni pogon; postavljanje pontona).</b>	2 prema zahtjevu (,ML 17, ML 38- )
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Mandre- Mandrice:</b> <b>ML 15- komercijalno- rekreacijski sadržaji,</b> <b>iznajmljivanje sredstava</b>	(ML 15, po planu od 2019-ML-27)
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1 B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<b>Kolanjski Gajac- Plaža:</b> <b>ML 3- ugostiteljstvo i trgovina, komercijalno-rekreacijski sadržaji,</b> <b>ML 4- komercijalno-rekreacijski sadržaji,</b>	4 prema zahtjevu (ML 3, ML 4, ,



			<p>,</p> <p><b>ML 7- komercijalno-rekreacijski sadržaji,</b></p> <p><b>ML 12- ugostiteljstvo i trgovina,</b></p> <p><b>ML 42- komercijalno-rekreacijski sadržaji.</b></p>	<p>ML 7,</p> <p>ML 12,</p> <p>ML 42)</p>
Morska obala, unutrašnje morske vode i teritorijalno more RH	1B	Ugostiteljstvo i trgovina, iznajmljivanje sredstava, komercijalno-rekreacijski sadržaji	<p><b><i>Kolan- Sv. Duh:</i></b></p> <p><b>ML 9- ugostiteljstvo i trgovina (prodaja karata za aquapark), komercijalno- rekreacijski sadržaji, iznajmljivanje sredstava (pedalina, daska za jedrenje, sandolina, kajak, sup daska i druga sredstva koja ne koriste motorni pogon; postavljanje pontona),</b></p> <p><b>ML 11- ugostiteljstvo i trgovina (terasa 40 m2), iznajmljivanje sredstava (pedalina, daska za jedrenje, sandolina, kajak, sup daska i druga sredstva koja ne koriste motorni pogon; postavljanje pontona),</b></p> <p><b>ML 14- komercijalno rekreacijski sadržaji (aquapark),</b></p> <p><b>ML 24- komercijalno- rekreacijski sadržaji (aquapark),</b></p> <p><b>ML 27- iznajmljivanje sredstava ,</b></p> <p><b>ML 37- , iznajmljivanje sredstava .</b></p> <p><b>ML39-iznajmljivanje sredstava</b></p> <p><b>ML 40-iznajmljivanje sredstava</b></p>	<p>8 prema zahtjevu</p> <p>(ML 9,</p> <p>ML 11-1 odobrenje,</p> <p>ML 14,</p> <p>ML 24,</p> <p>ML 27,</p> <p>ML 37</p> <p>-2)</p>

Članak 15.

**SLIKOVNI PRIKAZ MIKROLOKACIJA**

**MANDRE, ĐIGA (ČUN):**



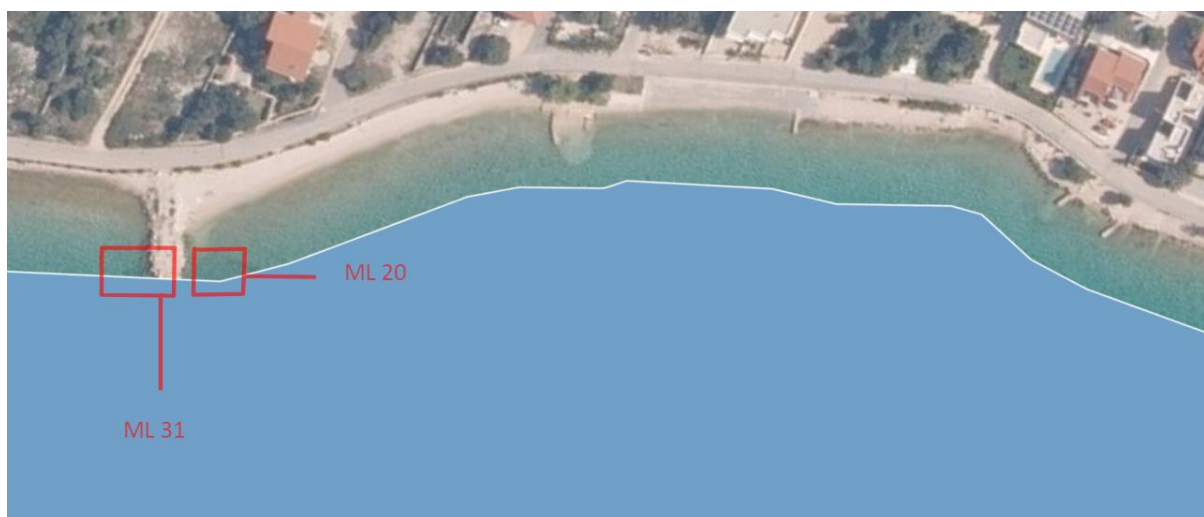
**MANDRE, ĐIGE (HRV. VITEZA. Z. ZUBOVIĆA):**



**MANDRE- KNOBINE:**



**MANDRE, ĐIGE (OD UL. ŠIME ŠUGARA DO UL. ALOJZIJA STEPINCA):**



**MANDRE- LOKVA:**



**MANDRE- SOLINICE:**



**MANDRE- LUNGO MARE:**



**MANDRE – PORAT:**

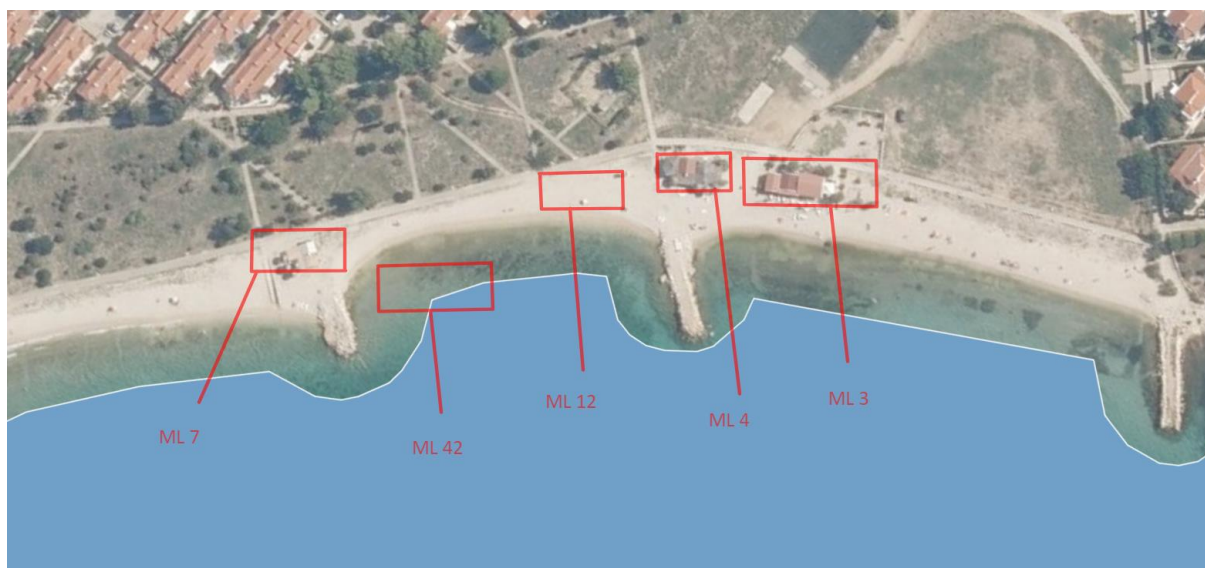


**MANDRE- MANDRICE:**





**KOLANJSKI GAJAC- PLAŽA:**



**KOLAN- SV. DUH:**



Članak 16.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kolan.

KLASA: 934-01/21-02/01

URBROJ: 2198/33-03/10-21-1

Načelnik Općine Kolan

Šime Gligora

"SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KOLAN"

Urednica: Anita Škoda, administrativna referentica Općine Kolan

Objava: TJ studio, Strossmayerova 13, Pag