

PRIJEDLOG

Na temelju članka 108. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 28. Statuta Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“, broj: 6/2021), Općinsko vijeće Općine Kolan na sjednici održanoj xxx svibnja 2022. godine donijelo je

ODLUKU

o usvajanju amandmana na Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac

Članak 1.

U cijelosti se prihvaćaju amandmani predlagatelja Hrvatske stranke prava – HSP, MOST-a i Stranke umirovljenika (Jelene Škoda Baričević, Ivana Čemeljić, Maria Baričević i Ante Zubović) izglasani na 10. sjednici Općinskog vijeća Općine Kolan, održanoj dana 22. prosinca 2021. godine, i to kako slijedi:

- AMANDMAN I.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 16. kojim se dodaje članak 15.a. u stavku 2. riječi „iznosi najviše 60 %“, zamjenjuju se riječima „ne prelazi 40%“.

- AMANDMAN II.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 47. u dijelu kojim se mijenja članak 38.a.

- u prvom stupcu tablice Uvjeti gradnje

- pod Minimalna površina građevne čestice (m²) za građevine visine u alineji 2. briše se „+Pk“;

- pod Minimalna širina građevne čestice (m) na građevnom pravcu za građevine visine u alineji 2. briše se „+Pk“.

- AMANDMAN III.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 47. u dijelu kojim se mijenja članak 38.c.

- u prvom stupcu tablice Uvjeti gradnje

- pod Minimalna površina građevne čestice (m²) za građevine visine u alineji 2. riječi „Po+P(S)+1+Pk ili Po+P(S)+1+NPE“, zamjenjuju se riječima „Po+P(S)+1“

- pod Minimalna površina građevne čestice (m²) za građevine visine u alineji 2. riječi „9,00 m“, zamjenjuju se riječima „7,50 m“.

- pod Minimalna širina građevne čestice (m) na građevnom pravcu za građevine visine u alineji 2. riječi „Po+P(S)+1+Pk ili Po+P(S)+1+NPE“, zamjenjuju se riječima „Po+P(S)+1“

- pod Minimalna širina građevne čestice (m) za građevine visine u alineji 2. riječi „9,00 m“, zamjenjuju se riječima „7,50 m“.

- AMANDMAN IV.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 47. u dijelu kojim se mijenja članak 38.e. u alineji 11. riječi: „i terase na tlu, vrtne sjenice, bazene do 100 m²“ brišu se.

- AMANDMAN V.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 68. kojim se mijenja članak 66. st. 2. u alineji 1. riječi: „te prekrcaja ribe“ brišu se.

- AMANDMAN VI.

U Konačnom prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac u članku 68. kojim se mijenja članak 66. st. 4. alineja 2. koja glasi: „ribarski dio luke - namijenjen za ribarski vez“ briše se.

Članak 2.

Ova Odluka dostavit će se Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Upravi za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb, radi davanja suglasnosti.

Članak 3.

Nakon ishođene suglasnosti iz točke 2. ove Odluke, Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kolanjski Gajac izmijenjen s prihvaćenim amandmanima iz točke 1. ove Odluke uputit će se Općinskom vijeću Općine Kolan na donošenje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kolan“

KLASA:
URBROJ:
Kolan, 2022.godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Kolan
Ante Zubović