



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
URED NAČELNIKA
Trg Kralja Tomislava 6, 23 251 Kolan

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15 i 112/18), te temeljem Odluke o zakupu poslovnog prostora Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj: 1/2018, 5/2018 i 19/2020), a nakon provedenog postupka Javnog natječaja o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kolan, od 11. siječnja 2022.g., Načelnik Općine Kolan, nakon otvaranja i pregleda pristiglih ponuda od strane Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora, donosi sljedeću:

O D L U K U
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora
u vlasništvu Općine Kolan

Članak 1.

U provedenom postupku Javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kolan provedenog dana 31. siječnja 2022.g., Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora izvršilo je otvaranje ponuda, a o čemu je sastavljen zapisnik.

Uvidom u pristigle ponude utvrđeno je kako su se na Javni natječaj o zakupu poslovnog prostora u zgradi poslovnog centra Mandre, Put Kolana 5, površine 3,00 m², namjena: Bankomat-bankovne djelatnosti, prijavila dva ponuditelja. Za najpovoljnijeg ponuditelja odabran je: Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 44, Zagreb, OIB: 02535697732, a ponuđena cijena najma je 1.400,00 kn mjesečno, odnosno 16.800,00 kn godišnje. Jamčevina uplaćena od strane najpovoljnijeg ponuđača iznosi 750,00 kn.

Članak 2.

Ugovorna kazna u iznosu od dvije mjesečne zakupnine će se naplatiti iz sredstava osiguranja plaćanja (bjanko zadužnice) ako zakupnik poslovni prostor ne preda Općini slobodan od osoba i stvari u roku od 8 dana od otkaza ugovora o zakupu ili prestanka ugovora o zakupu.

Članak 3.

Sa Ponuditeljem će se sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora sukladno odredbama Javnog natječaja.

Članak 4.

Ova Odluka dostavlja se s preslikom Zapisnika sa otvaranja ponuda za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kolan Ponuditeljima na dokaziv način.

Članak 5.

Ova Odluka objaviti će se na internetskim stranicama Općine Kolan.

Načelnik Općine Kolan

Šime Gligora



KLASA: 372-03/22-01/01
URBROJ: 2198/33-01/01-22-7
U Kolanu, 02. veljače 2022.g.