

Općinski načelnik Općine Kolan temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 52. Statuta Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“, broj: 6/21) objavljuje:

JAVNI POZIV ZA NEOBVEZUJUĆI ISKAZ INTERESA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA ZA POTREBE IZGRADNJE OBJEKTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U POSLOVNOJ ZONI KOLAN

1. Pozivaju se vlasnici zemljišta u Općini Kolan, k.o. Kolan; da dostave pismene iskaze interesa za prodaju građevinskog ili poljoprivrednog zemljišta u „Poslovnoj zoni Kolan“ ili u njenoj neposrednoj blizini, u naselju Kolan,
2. Zainteresirana strana: Općina Kolan
3. Opis traženog zemljišta i potrebni uvjeti:
 - zemljište površine minimalno 6000 m², maksimalno 31000 m², u „Poslovnoj zoni Kolan“ ili njenoj neposrednoj blizini (skica pozicije „Poslovne zone Kolan“ označena na fotografiji u prilogu)
 - postojanje pristupnog puta s javne površine
4. Namjena zemljišta: Izgradnja objekta komunalne infrastrukture
5. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje su vlasnici zemljišta na području Općine Kolan, k.o. Kolan u „Poslovnoj zoni Kolan“ (skica zone u prilogu) ili njenoj neposrednoj blizini
6. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje imaju uređene imovinsko-pravne odnose i koji su vlasnici zemljišta 1/1. U slučaju suvlasništva svi suvlasnici moraju zajedno dostaviti pisani iskaz interesa
7. Moguća kupnja zemljišta na području Općine Kolan, k.o. Kolan vrši se u ime i za račun Općine Kolan
8. Rok za podnošenje iskaza interesa je 1. ožujka 2022. godine.
9. Pisane iskaze interesa s traženom dokumentacijom slati preporučenom poštom ili osobno na adresu:
OPĆINA KOLAN
Trg kralja Tomislava 6
23251 Kolan
10. Iskaz interesa mora sadržavati:
 - opće podatke: ime, prezime/naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB fizičke osobe, odnosno puni naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB pravne osobe,
 - vlasnički list (e-izvadak),

- potpisana izjava da zemljište nije opterećeno upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba,
 - kopiju katastarskog plana s ucrtanim pristupnim putem,
 - preslik osobne iskaznice vlasnika ukoliko se radi o fizičkoj osobi ili preslik akta o upisu pravne osobe u službeni registrator nadležnog tijela s priložima o registraciji ili izvadak iz registra i podatak o OIB-u,
 - predloženu cijenu po m².
11. Nepravovremene, nepotpune ili od neovlaštenih osoba podnesene ponude neće se razmatrati.
 12. Općinski načelnik Općine Kolan pridržava pravo bez posebnog obrazloženja poništiti ili ponoviti javni poziv te u nikojem slučaju Općina Kolan, odnosno načelnik Općine Kolan nemaju nikakvu odgovornost prema dostaviteljima iskaza interesa, odnosno ponuditeljima.
 13. Načelnik općine može naknadno objaviti javni poziv za prikupljanje obvezujućih ponuda.

NAČELNIK OPĆINE KOLAN
Šime Gligora, dipl. inf.

KLASA: 944-01/22-01/02
URBROJ: 2198/33-01/01-22-1
Kolan, 01. veljače 2022.