



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
OPĆINSKO VIJEĆE**

**KLASA: 021-05/22-01/03
URBROJ: 2198/33-02/01-22-3
Kolan, 03. svibnja 2022.**

ZAPISNIK

Sa 13. (trinaeste) sjednice Općinskog vijeća Općine Kolan održane dana 23. ožujka 2022. godine u velikoj dvorani Općinske zgrade s početkom u 8:33 sati.

Sjednici su nazočili sljedeći vijećnici:

1. Ante Zubović, predsjednik Općinskog vijeća
2. Jelena Škoda Baričević, potpredsjednica Općinskog vijeća
3. Mario Baričević
4. Ivan Čemeljić
5. Šime Šupraha

Ostali prisutni:

Šime Gligora – Načelnik
Ana-Marija Gligora – Pročelnica
Anita Škoda - Zapisničar

Odsutni:

- Josip Zubović (nije opravdao)
- Marin Pernjak (nije opravdao)

Predsjednik općinskog vijeća Ante Zubović (u daljnjem tekstu Predsjedavajući) pozdravlja prisutne vijećnike, te otvara 13. sjednicu u 8:33 h. Utvrđuje da je prisutno 5 vijećnika i da postoji kvorum za održavanje sjednice.

Predsjedavajući čita točku dnevnog reda i daje dnevni red na glasovanje.

ZA: 5 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić, Šime Šupraha)

Dnevni red je JEDNOGLASNO usvojen.

Ad. 1. Odluka o kupnji zemljišta

Predsjedavajući otvara 1. točku dnevnog reda i daje riječ načelniku kao predlagatelju točke.

Načelnik pozdravlja sve prisutne, zahvaljuje predsjedniku vijeća na sazivanju izvanredne sjednice vijeća u kratkom vremenu te obrazlaže 1. točku dnevnog reda.

Navodi kako je Općina Kolan u drugom mjesecu objavila javni poziv za neobvezujući iskaz interesa za prodaju zemljišta za potrebe izgradnje objekta komunalne infrastrukture u poslovnoj zoni Kolan. Općina je zaprimila iskaze interesa za prodajom zemljišta od troje ljudi. Od tri zaprimljena iskaza, jedino je iskaz gospodina Maria Zubovića udovoljavao uvjetima koje je Općina tražila. Dogovoren je sastanak s gospodinom Mariom na kojem su se dogovorili uvjeti kupnje zemljišta nakon što se od ovlaštene osobe procjeni spomenuto zemljište. Općina je zatražila od sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dražena Džepinu, procjembeni elaborat za k.č. 2972 k.o. Kolan vlasnika 1/1 gospodina Maria Zubovića koji je dostavljen Općini dana 16.03.2022. pod brojem: PE-11-03-2022 s iskazanom cijenom zemljišta od 24,73 kn/m². Usmenim putem kontaktiran je gospodin Mario te je rekao da se slaže s cijenom od 24,73 kn/m². Navodi kako bi se potpisao ugovor o kupoprodaji te da bi se iznos isplatio u roku od godine dana od potpisivanja.

Načelnik predlaže Općinskom vijeću da se sukladno proračunu u kojem su predviđena sredstva za kupnju zemljišta, kupi navedeno zemljište od gospodina Maria i krene s realizacijom projekta izgradnje komunalne infrastrukture u poslovnoj zoni Kolan.

Vijećnik Mario Baričević navodi kako bi se trebalo onda što prije krenuti s UPU poslovne zone Kolan i realizacijom projekta.

Načelnik navodi kako će se u što kraćem roku pokušati izraditi plan uređenja naselja i krenuti s realizacijom projekta izgradnje komunalne infrastrukture, gdje je zamišljeno smještanje reciklažnog dvorišta i komunalnih zgrada. Navodi kako vjeruje da će se kupnjom ovog zemljišta uvelike doprinjeti razvoju na području Općine Kolan.

Predsjedavajući daje na glasovanje prvu točku dnevnog reda.

GLASOVANJE:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić)

Vijećnik Šime Šupraha se izuzima iz glasovanja zbog rodbinskih veza s prodavateljem.

Prva točka dnevnog reda je usvojena većinom glasova.

Predsjedavajući zatvara sjednicu u 8:41 h.

Općinsko vijeće Općine Kolan
Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Zubović

Zapisničar
Anita Škoda