



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i komunalne poslove**

KLASA: UP/I-361-03/23-01/000818

URBROJ: 2198-07-12/1-23-0015

Pag, 27.07.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA - OPĆINA KOLAN

Primljeno:	27.07.2023.		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
	361-01	23-01	18
Uredžbeni broj		Pril.	Vrij.
	23-2		

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA KOLAN, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6, OIB 63577538914 po opunomoćenici DIANI ŠPIRIĆ, HR-10000 Zagreb, Topnička 8, OIB 20165292318, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINI KOLAN, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6, OIB 63577538914:

građenje zgrade javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine, dječji vrtić,

na novoformiranoj građevnoj čestici katastarski broj 8517/1 k.o. Kolan, koja se formira od dijela katastarske čestice broj 8517 k.o. Kolan (Kolan, Parunka bb),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 0100, koji čini sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Diana Špirić, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 2809, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt - Arhitektura, oznake 0100 od 05.2023. godine

- projektant: Diana Špirić, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 2809
- projektantski ured: URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANA ŠPIRIĆ, HR-10000 Zagreb, Topnička 8, OIB 20165292318

MAPA 2

arhitektonski projekt - Arhitektonski projekt - fizika zgrade, oznake 0100-F od 05.2023. godine

- projektant: Diana Špirić, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 2809
- projektantski ured: URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANA ŠPIRIĆ, HR-10000 Zagreb, Topnička 8, OIB 20165292318

MAPA 3

građevinski projekt - PRORAČUN KONSTRUKCIJE NA MEHANIČKU OTPORNOST I STABILNOST, oznake 0507-07 od 05.2023. godine

- projektant: Antonio Maglov, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3775
- projektantski ured: KONSTRUKTA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Desinička ulica 20, OIB 06674378579



MAPA 4

strojarski projekt - Strojarski projekt grijanja, hlađenja i ventilacije, oznake 23/71/GHV od 04.2023. godine

- projektant: Aleš Dežman, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 1903
- projektantski ured: CRNA TINTA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 7, OIB 66059703996

MAPA 5

strojarski projekt - PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE, oznake 23/72/VIO od 04.2023. godine

- projektant: Aleš Dežman, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 1903
- projektantski ured: CRNA TINTA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 7, OIB 66059703996

MAPA 6

arhitektonski projekt - Tehnologija kuhinje, oznake 19/23 od 04.2023. godine

- projektant: Zoran Divjak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 216
- projektantski ured: DEKODE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Domagoja 24, OIB 18603825736

MAPA 7

elektrotehnički projekt - SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA, oznake 74/23-VD od 04.2023. godine

- projektant: Marijan Rastić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2206
- projektantski ured: ŠESTINE PROJEKT j.d.o.o., HR-10000 Zagreb, Dobri dol 50, OIB 04762041055

MAPA 8

arhitektonski projekt - Elaborat zaštite na radu, oznake 05/23-R od 05.2023. godine

- projektant: Siniša Bjelica, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 172
- projektantski ured: SB-PROJEKTIRANJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Horvatovac 84a, OIB 63991738257

MAPA 9

elektrotehnički projekt - ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT, oznake 74/23 od 04.2023. godine

- projektant: Marijan Rastić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2206
- projektantski ured: ŠESTINE PROJEKT j.d.o.o., HR-10000 Zagreb, Dobri dol 50, OIB 04762041055.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA KOLAN, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6, OIB 63577538914 po opunomoćeniku DIANA ŠPIRIĆ, HR-10000 Zagreb, Topnička 8, OIB 20165292318, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10.05.2023. godine izdavanje građevinske dozvole za:

građenje zgrade javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine, dječji vrtić, bruto građevinske površine 687,83 m²,

na novoformiranoj građevnoj čestici katastarski broj 8517/1 k.o. Kolan, koja se formira od dijela katastarske čestice broj 8517 k.o. Kolan (Kolan, Parunka bb), iz točke I. izreke ove dozvole.



U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela koje su izdali -
 - Općina Kolan, HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/23-01/16, URBROJ: 2198-33-03-01/01-23-2 od 26.05.2023. godine,**
 - ČISTOĆA I ODRŽAVANJE KOLAN d.o.o., HR-23251 Kolan, Trg Kralja Tomislava 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta od 23.05.2023. godine,**
 - KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o., HR-23250 Pag, Braće Fabijanić 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta od 31.05.2023. godine,**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/6669, URBROJ: 376-05-3-23-2 od 01.06.2023. godine,**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/23-04/3358, URBROJ: 511-01-371-23-2 od 01.06.2023. godine,**
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0002005, URBROJ: 374-24-3-23-2 od 05.06.2023. godine,**
 - Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/23-01/224, URBROJ: 2198-1-86-02-23-4 od 02.06.2023. godine,**
 - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Senj, HR-53270 Senj, Frankopanski trg 5
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-04/23-03/651, URBROJ: 443-02-02-20-23-3 od 01.06.2023. godine,**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa -
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišno-knjižni odjel Pag, z.k.ul.5464, k.o. 321516, KOLAN, od 3.3.2023. godine, pod brojem 141144/2023.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:



- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:
 - UPU naselja Kolan (Službeni glasnik Zadarske županije 006/2012).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana HR-ISPU-UPU3-06220-R01 i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni društvene namjene (oznaka D).

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člancima 35., 37.,38. i 58. navedenog plana;

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJ ODSJEKA
Željko Maržić, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA KOLAN
HR-23251 Kolan, Trg kralja Tomislava 6
 - DIANA ŠPIRIĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, Topnička 8
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>)

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Kolan, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Trg kralja Tomislava 6, 23 251 Kolan
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje"
HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
 - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Pag
HR-23250 Pag, Vela ulica 12/2
 - Zadarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ribarstvo i EU fondove
HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ŽELJKO MARŽIĆ
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 27.07.2023.