



urbroj: I-155/23

## IZVJEŠĆE O RADU DRUŠTVA ZA 2023. GODINU

Svibanj 2023.

Društvo se u 2022. godini bavilo slijedećim komunalnim djelatnostima:

- javna usluga sakupljanja komunalnog otpada
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje javne rasvjete
- održavanje groblja
- održavanje čistoće javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- uslugama parkiranja
- uslugama ukopa unutar groblja
- crpljenjem, odvozom i zbrinjavanjem fekalija.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA - OPĆINA KOLAN

Primljeno:	19.05.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
	025-01/23-01/01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
		23-4

Društvo se bavilo i komercijalnim djelatnostima koje su:

- najam opreme (autokošara)
- čišćenje i košnja privatnih parcela
- usluge priveza na sidrištu Mandre
- iznajmljivanje plažnih sredstava (ležaljke, suncobrani, supovi) na Sv. Duhu
- izgradnja zidova, postavljanje cestovnih rubnika, postavljanje ležećih policajaca, izgradnja šetnice, ostali manji građevinski radovi.

Društvo je u 2022. godini ostvarilo negativan financijski rezultat. Društvo je ostvarilo prihode u visini 6.855.024 kn (povećanje u odnosu na 2021. od 29,5%), rashode u visini 6.864.690 kn (povećanje u odnosu na 2021. od 21,5%), odnosno poslovalo je s gubitkom od 16.645 kn. Društvo je odlukom skupštine rasporedilo gubitak u pokriće zadržanog dobitka.

Više je razloga zbog kojeg je društvo ostvarilo negativan financijski rezultat. Paralelno s povećanjem prihoda, povećavali su se i troškovi u 2022. godini u odnosu na 2021. godinu, a navodim najznačajnije:

- povećanje za 44.000 kn troškova deponiranja komunalnog otpada,
- povećanje troškova plaća i naknada radnicima za oko 620.000 kn (korekcija koeficijenata, povećanje plaća, povećanje iznosa putnog troška, početak isplate toplog obroka, više zaposlenih sezonaca radi širenja poslovanja),
- oko 100.000 kn novih troškova amortizacije (nova nabavljena osnovna sredstva – parking aparati, komunalno vozilo s grajferom, polupodzemni kontejneri Gajac...),
- nabava plažnih sredstava, oko 140.000 kn knjiženo u sitan inventar (na trošak) radi male pojedinačne nabavne vrijednosti,
- povećanje troškova zakupa nekretnina za 42.000 kn (zakupljeno skladište na Križinama).

S druge strane društvo je povećalo prihode s osnove pružanja javne usluge sakupljanja miješanog komunalnog otpada za oko 344.000 kn, prihode od pružanja komercijalnih usluga građanstvu za oko

140.000 kn (košnje, piljenje granja i sl.), prihode od naplate parkirališta na Sv. Duhu za 65.000 kn, prihode od sidrišta za oko 55.000 kn, prihode od održavanja javnih površina, nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete i drugih komercijalnih poslova (izgradnja dj. igrališta Mala Mandra, postavljanje rubnjaka Put Kolana, izgradnja šetnice uz more Gajac – Mandre, uređenje hortikulture u naseljima Mandre i Kolan i sl.) za općinu Kolan za oko 900.000 kn.

Društvo je u 2022. godini počelo s obavljanjem dvije nove djelatnosti: naplata parkirališta u Mandrama (Odluka općinskog vijeća) i iznajmljivanje plažnih sredstava na plaži Sv. Duh (ishodovano koncesijsko odobrenje). Investicija u parking aparate za parkirališta Mandre iznosila je 202.000 kn bez PDV-a ne računajući troškove softvera i ostali potrošni materijal. Aparati su isplaćeni u cijelosti tijekom ljetne sezone. Parkirališta Mandre ostvarila su prihod u visini od 53.091,20 kn. U plažna sredstva investirano je oko 140.000 kn bez PDV-a ne računajući troškove koncesijskog odobrenja, softvera i potrošnog materijala, a ostvaren je prihod u visini 19.268 kn. Plažna sredstva također su tijekom sezone plaćena u cijelosti.

Od dugovanja/kredita društvo ima odobreno prekoračenje po poslovnom računu u iznosu od 500.000,00 kn u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Zaključno, društvo posluje stabilno, odnosno gotovo u potpunosti pokriva troškove prihodima. U 2023. godini društvo će obavljati iste djelatnosti bez značajnih investicija u osnovna sredstva i sitan inventar.

Direktor

Marin Zubović



**ČISTOĆA I ODRŽAVANJE**  
**KOLAN d.o.o.**  
Kozlar 8 - KOLAN  
OIB 4145 459 8929

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 41454598929; ČISTOĆA I ODRŽAVANJE KOLAN D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1.487.426	1.562.303
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		36.197	32.528
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		36.197	32.528
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		1.444.739	1.529.775
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		74.320	64.069
3. Postrojenja i oprema	013		309.068	568.347
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		1.058.851	894.859
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		2.500	2.500
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		6.490	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		6.490	
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		642.693	1.067.410
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		52.810	47.328
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040		40.202	
3. Gotovi proizvodi	041		12.608	47.328
4. Trgovačka roba	042			

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 41454598929; ČISTOĆA I ODRŽAVANJE KOLAN D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		588.383	1.020.082
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		583.777	1.015.350
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		4.606	4.732
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	063		1.500	0
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		2.130.119	2.629.713
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		1.287.761	1.447.761
<b>PASIVA</b>				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		-112.960	-129.505
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		245.764	-132.959