



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/23-01/11
URBROJ: 2198-33-02/01-23-3
Kolan, 21. prosinca 2023.

ZAPISNIK

S 28. (dvadesetosme) sjednice Općinskog vijeća Općine Kolan održane dana 21. prosinca 2023. godine u općinskoj vijećnici s početkom u 08:09 sati.

Sjednici su nazočili sljedeći vijećnici:

- Ante Zubović, predsjednik Općinskog vijeća
- Jelena Škoda Baričević, potpredsjednica Općinskog vijeća
- Mario Baričević
- Ivan Čemeljić
- Josip Zubović
- Šime Šupraha
- Marin Pernjak

Ostali prisutni:

- Šime Gligora – Načelnik
- Ana-Marija Gligora – Pročelnica JUO
- Marin Oštarić – Voditelj odsjeka za proračun, financije, javnu nabavu i projekte
- Anita Meštrović – Zapisničar

Predsjednik Općinskog vijeća Ante Zubović (u daljnjem tekstu Predsjedavajući) pozdravlja prisutne vijećnike i sve nazočne, te otvara 28. sjednicu u 08:09^h. Utvrđuje da je prisutno 7 vijećnika i da postoji kvorum za održavanje sjednice.

Predsjedavajući prelazi na verifikaciju zapisnika s 27. sjednice Općinskog vijeća.
S obzirom da nema primjedbi daje verifikaciju zapisnika na glasovanje:

ZA: 5 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić, Šime Šupraha)
SUZDRŽANI: 2 vijećnika (Marin Pernjak, Josip Zubović)
Zapisnik s 27. sjednice usvojen je većinom glasova.

AKTUALNI SAT

Predsjedavajući otvara aktualni sat, Načelnik pozdravlja sve prisutne i otvara raspravu.

Mario Baričević postavlja pitanje o trgovačkom centru Plodine, navodi kako je čuo priče po mjestu pa ga zanima ako je to uopće zakonito, te kazuje kako bi on da se uvrsti azil za životinje na 2.500 kvadrata van građevinske zone, zanima ga stav općine po tom pitanju i je li to sve zakonito. Načelnik mu odgovara kako azila za životinje nema ali da će se podržati ukoliko je to zakonito, a za Plodine navodi kako se moraju prvo vidjeti zakonski uvjeti s obzirom na prostorni plan, navodi kako je bila sazvana i sjednica odbora za prostorno planiranje te će se postupiti prema zakonu. Josip Zubović navodi kako ne zna o čemu se radi, kako nije upoznat s pričama te postavlja pitanje trebaju li se Plodine raditi i da bi oni kao vijećnici Općinskog vijeća trebali biti upoznati s temom. Načelnik odgovara kako je odredba od 500 kvadrata, kako je bilo u interesu da se napravi i autobusni kolodvor ali nije moguće ga napraviti izvan građevinskog područja, navodi kako općina ima infrastrukturne probleme, te kazuje kako nije dovoljno stručan kako bi dalje pričao oko ove teme te da će se više znati nakon provjere. Marin Pernjak navodi kako je za tu priču čuo u Lorencu te se slaže s vijećnikom Josip Zubovićem kako bi trebali razgovarati o svemu tj. biti upućeni što se u općini događa, nadalje smatra kako ne treba blokirati nikakve investicije, otvorit će se nova radna mjesta, novi sadržaji što bi bilo bolje za općinu. Navodi kako od 2017. godine općina nije imala nikakvih većih investicija od otvaranja centra Lorencu. Navodi kako općina mora predlagati nova rješenja ukoliko postoji neki problem a postoji prilika za investicijom koja će biti dobra za općinu. Navodi kako općina ima poslovne zone te da ako postoji mogućnost prilagodbe ako ne neka se naprave nove poslovne zone te izbrišu stare po zakonu, nadalje kazuje kako bi se podržalo sve osim apartmanizacije koja je sad naveliko preuzela cijelu općinu, jer drugih investicija općina nije imala. Načelnik navodi kako je cilj općine proširenje ponude, nebitno o kome se radilo, siguran je da bi i žitelji to podržali. Marin Pernjak navodi je bogatstvo i hendikep ove zajednice što je sve privatna zemlja, nema državne i općinske, a jedini alat koji općina ima je prostorni plan koji bi se trebao izmijeniti i dopuniti, ukidajući zone koje nisu iskorištene i postaviti ih na drugo odgovarajuće mjesto za poslovne investicije. Navodi kako bi se trebao postaviti uvjet npr. ukoliko netko neće ulagati u turističku zonu da se ta zona ukine i postavi se na drugoj lokaciji turistička zona, što ne bi bilo pogodovanje već interes da se iskoristi zona. Načelnik navodi kako je sve točno rečeno, te da alat koji općina ima je izrada zona putem UPU-a, izmjenom prostornog plana i izmjenom poslovnih zona, navodi kako treba vidjeti treba li ići u izmjene i dopune prostornog plana ili treba pričekati novi ciklus prostornih planova, također navodi kako treba brzo reagirati da ne bi investitori pobjegli i odlučili ne investirati u općinu Kolan. Što se tiče navedenog investitora navodi kako je neozbiljno jer su odbili odmah na početku a nije se još vidjelo što se može točno napraviti. Mario Baričević navodi kako se prostorni plan treba donijeti do kraja pa neka se onda ide u izmjene istog, na što Načelnik navodi neka se pričuca desetak dana da se provjeri što se može napraviti. Predsjedavajući navodi kako može potrajati i do par godina, na što Mario Baričević navodi kako je dobio informaciju kako netko koči dogovore, a Načelnik odgovara kako je već razgovarao s potencijalnim ulagačima. Marin Pernjak postavlja pitanje Načelniku kako je 2021. godine započeto 7-8 planova, poslovne zone, Sv. Duh turistička zona, prostorni plan uređenja općine Kolan, navodi kako je utrošeno 1.500.000,00 € za prostorne planove, bila su dva ili tri uvida potom je i Ministarstva prostornog uređenja vraćen prostorni plan na doradu, navodi kako su predizborna obećanja u 2021. godini bila da će prostorni planovi biti napravljeni promptno, ove godine je opet otišlo 200.000,00 € za prostorne planove pa ga zanima gdje zapinje, tko točno zapinje kada su odluke donesene za devet različitih planova, navodi kako je očigledno da se ne radi ništa. Načelnik navodi kako je prostornih planova dosta te navodi kako je županijski prostorni plan u izradi te se na zadnjoj skupštini razgovaralo o prijedlogu izmjena spomenutog plana, zatim prostorni plan općine Kolan gdje je javno izlaganje izvršeno te čim se provjeri spomenuta tema šalje se u županiji navodeći kako je već razgovarao s djelatnicima te je rečeno da su glavne primjedbe uklonjene, te ukoliko se sve stigne odraditi kako treba dogodine se ide u izmjene i dopune plana. Nadalje navodi kako UPU Mandre sljedeći prostorni plan koji će se ići rješavati, UPU poslovne zone u isto vrijeme kada i prostorni plan nada se da će kroz sljedeću godinu biti riješeno, UPU 7-1 i 7-2 odrađena javna izlaganja, s tvrtkom Adria Lux potpisani ugovori te navodi kako su imali problema s izrađivačem u vezi investitora, utvrđivanje konačnog prijedloga, UPU Solinice čeka se usvajanje prostornog plana kako bi se moglo krenuti dalje s ovim planom, UPU Sv. Duh također stoji zbog županijskog prostornog plana jer se čeka usklađenje planova, čim se završi proces ići će se u realizaciju ovog UPU-a. UPU Kolanjski Gajac je spreman za izmjene i dopune. Navodi kako je i Ministarstvo gospodarstva izradilo planove nove generacije, treba iskoristiti sredstva, također jedna od tema na sjednici Obora za prostorno planiranje. Šime Šupraha postavlja pitanje vezano za poljske puteve, na što dobiva odgovor od Načelnika kako je dobar dio putevima dogovoren za asfaltiranje tj. prekrivanje putevima alternativnom metodom umjesto asfalta za što trebaju biti adekvatni vremenski uvjeti, a nažalost vremenski uvjeti u 10. mjesecu nisu dopuštali nastavak radova jer su bili nepovoljni uvjeti kao što svi znaju pa se nije moglo izrealizirati radovi pa se samo krpaju postojeći putevi.

Trebalo bi se prebaciti za iduću godinu te daje prijedlog da se prebace i sredstva u proračunu da se uloži u sanaciju poljskih puteva. Šime Šupraha navodi kako se radovi trebaju napraviti dugoročno a ne uvijek krpiti postojeće, navodi i problem šahte pored pekare jer postoji mogućnost da netko od ljudi upadne i nastane puno veći problem, Načelnik navodi kako su komunalni redari već poslali dopis da se pristupi rješavanju ovog problema ali nadležni za to nikako da dođu riješiti. Marin Pernjak navodi kako mikseri koji prolaze kroz naselja izbacuju cement po putu i da bi komunalni redari za takve stvari trebali pisati kazne, navodi kako ceste zadarske županije nisu nadležne za to. Što se tiče prostornih planova navodi kako su tri godine već prošlo ove vlasti, i da se od 2014. godine nije mijenjao prostorni plan te kako se ništa nije napravilo. Postavlja pitanje ako je UPU Kolanjski Gajac donesen da li ga je usvojilo Općinsko vijeće da nema tu informaciju, na što dobiva odgovor da je donesen i da se može provjeriti. Nadalje navodi ukoliko se bude čekalo zadarsku županiju s prostornim planom da općina neće ništa promijeniti, zašto se ne bi donio plan pa nakon usklađenja ići s izmjenama i dopunama. Predsjedavajući napominje kako se ne treba ponavljati neka nastavi dalje s pitanjima. Marin Pernjak navodi kako UPU Sv. Duh nije bio usklađen s županijskim prostornim planom a moglo se ići s izmjenom i dopunom plana te s jednom odlukom je Općinsko vijeće moglo uskladiti s ostalim planovima. Prije su se na temelju privatnih investicija radili prostorni planovi, tako da navodi da se sve može napraviti. Nadalje kazuje što se tiče naručenog projekta za reciklažno dvorište, da nije niti planom predviđeno gradnja istog i ne zna se hoće li biti prihvaćen projekt od županije i Ministarstva a projekt se naručio i platio, mišljenja je kako je to neozbiljno i neodgovorno, zanima ga i hoće li reciklažno dvorište povećati cijenu odvoza komunalnog otpada, hoće li mještani biti žrtve dizanja cijena osnovnih režijskih, što se tiče povećanja naknade poreza na kuće za odmor je jasno da općini se trebaju povećati prihodi međutim hoće li to dovesti do povećanih prijama prebivališta vlasnika tih kuća. Načelnik odgovara kako je općina u obvezi uskladiti prostorni plan s županijskim planom, što se tiče Sv. Duha različito su bili označeni hektari te je sada napokon usklađeno, također je provjerio UPU Kolanjski Gajac usvojen je na sjednici održanoj 28.06.2022. godine. Projektna dokumentacija za reciklažno dvorište je tražena zbog podataka koji su potrebni kako bi se uopće krenulo u proces realizacije da se vidi što je sve potrebno u prostornom planu, a što se tiče cijene odvoza komunalnog otpada, ona se regulira prema odvajanju otpada tj. recikliranju, također navodi da će se otvoriti centar za gospodarenje otpadom u Biljanama donjim, nova infrastruktura te nova vozila će biti potrebna, tako da će nažalost doći do povećanja tj. korekcije cijena odvoza. Pitanje poreza na kuće za odmor Načelnik navodi kako postoji mogućnost prijave 50-60 korisnika ali i da postoje načini dokazivanja živi li osoba koja ima prijavljeno prebivalište na adresi gdje je prijavljena ili ne obzirom na mogućnost izbora tijela. Predsjedavajući postavlja pitanje u kojoj je fazi izgradnja dječjeg vrtića, na što dobiva odgovor od Načelnika kako je trenutna faza izrade troškovnika, dokumentacija je poslana te se čeka ponovno pregledavanje, nada se da će se do kraja godine riješiti, te kada se sve uskladi da će se krenuti s javnom nabavom, također navodeći kako se otavraju i novi natječaji. Josip Zubović postavlja pitanje zašto se otvaraju javni natječaji pa malo nakon toga dolazi do poništenja istih, te kada će se krenuti s radovima u Ulici Zvonka Zubovića. Načelnik odgovara kako dolazi do pogrešaka u troškovnicima prijavitelja te se zbog toga ponavljaju javne nabave, a što se tiče Ulice Zvonka Zubovića napravljene su predradnje te će se prvo krenuti s nogostupom potom kolnikom.

Predsjedavajući zatvara aktualni sat u 9:08^h.

Načelnik predlaže da se točka 5. dnevnog reda „Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom“ izbacijer nije stigla suglasnost županijskog ureda, također predlaže da se točka 6. dnevnog reda „Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu – pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga na području Općine Kolan i VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. Senj, Stara cesta 3 kao Društva Preuzimatelja na uslužnom području 28“ prebaci na početak sjednice s obzirom da je stigao direktor društva Vodovod hrvatsko primorje–južni ogranak d.o.o. Senj.

Predsjedavajući čita izmijenjeni dnevni red:

1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu – pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga na području Općine Kolan i VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. Senj, Stara cesta 3 kao Društva Preuzimatelja na uslužnom području 28
2. Prijedlog Pravilnika o jednostavnoj nabavi
3. Proračun Općine Kolan za 2024. godinu i projekcije za 2025./2026. godinu
 - 3.1. Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2024. godini
 - 3.2. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2024. godini
 - 3.3. Program javnih potreba u socijalnoj skrbi Općine Kolan za 2024. godinu
 - 3.4. Program javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Općine Kolan za 2024. godinu

- 3.5. Program javnih potreba u kulturi, sportu i organizacija civilnog društva Općine Kolan za 2024. godinu
- 3.6. Odluka o izvršenju Proračuna za 2024. godinu.
- 3.7. Program korištenja sredstava od prenamjene poljoprivrednog zemljišta Općine Kolan za 2024. godinu
4. III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Kolan za 2023. godinu
 - 4.1. III. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2023. godini
 - 4.2. III. izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2023. godini
5. Prijedlog Odluke o zabrani prometovanja teških teretnih vozila kroz naselje Kolan
6. Razno

Marin Pernjak postavlja pitanje je li zakonito da se Proračun za sljedeću godinu izglasa prije Izmjena i dopuna Proračuna za aktualnu godinu, na što Načelnik odgovara da neke jedinice lokalne samouprave donose proračune još u 11. mjesecu za iduću godinu a da rebalans ukoliko je potrebno bude u 12. mjesecu, na što se Pročelnica nadovezuje da je zakonito, Načelnik navodi neka se zamijene točke 3. i 4. dnevnog reda.

Predsjedavajući daje na glasovanje izmijenjeni dnevni red:

ZA: 7 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić, Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Dnevni red jednoglasno je usvojen.

Ad. 1. Odluka o davanju suglasnosti na statusnu promjenu – pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga na području Općine Kolan i VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. Senj, Stara cesta 3 kao Društva Preuzimatelja na uslužnom području 28

Predsjedavajući prelazi na prvu točku dnevnog reda, pozdravlja gospodina Nekića i daje riječ Načelniku koji se zahvaljuje gospodinu Nekiću na dolasku na sjednicu zbog ozbiljnosti i važnosti ove točke, nadalje ukratko obrazlaže točku navodeći kako je nekolicina društava protiv ovakvih udruživanja ali mišljenja je kako bi Općina Kolan imala bolje uvjete nakon udruživanja s društvom Vodovod hrvatsko primorje–južni ogranak d.o.o. Senj nego što trenutno ima od strane Komunalnog društva Pag d.o.o. koji je trenutni isporučitelj vode na području Općine Kolan, daje riječ gospodinu Nekiću direktoru društva. Gospodin Nekić pozdravlja sve prisutne te kreće s obrazloženjem udruživanja javnih isporučitelja vodnih usluga na području općine Kolan s društvom Vodovod hrvatsko primorje–južni ogranak d.o.o. Senj, provedba vodne reforme, trenutno u procesu prikupljanja suglasnosti Općinskih i Gradskih vijeća za udruživanje, imati će više informacija sredinom 1. mjeseca 2024. godine, navodi kako će biti doneseni višegodišnji programi gradnje infrastrukture, navodi kako su Senj i Novalja jednoglasni oko pripajanja društava, kao i Lopar, za Rab kazuje kako nisu izglasali niti proračun a kamoli dali suglasnost za pripajanje društva, ostali još Pag i Karlobag u isto vrijeme kao i Kolan, a za Poveljanu ističe kako su oni poseban slučaj, navodi kako Rab i Poveljana ne davanjem suglasnosti gube poziciju u društvu i distribuciju vode. Navodi kako će društvo probati uskladiti tarife kako bi cijene na uslužnom području svima bile iste. Nadalje obrazlaže temeljne kapitale društava prije i nakon pripajanja društvu Vodovod hrvatsko primorje–južni ogranak d.o.o. Senj, navodi prijedloge uređenja društva, sektore, navodi kako bi se osnovala 4 podružnice: Senj, Rab, Novalja i Pag, kako bi trebali sklopiti društvene ugovore sa svim društvima, kazuje kako su tek napravili nacrt društvenog ugovora. Navodi i što će se dogoditi ukoliko se društva ne udruže, da bi između ostalog i izgubili licence za daljnji rad. Mišljenja je da bi se do sredine iduće godine moglo pripremiti sve i da društvo krene funkcionirati kao srednje uslužno područje Senj. Načelnik se zahvaljuje na obrazloženju gospodinu Nekiću i spominje kako nije naveo nedostatke, kao npr. imovine društava se pridružuju, što će se dogoditi s pojedinim projektima koji su u provedbi i pripremi, navodi kako nisu svi najsretniji što se tiče ovakvih udruživanja društava, ima primjedbu i na poslovnice i udjele. Predlaže da se donese sljedeći zaključak:

ZAKLJUČAK

Upućuje se prijedlog Upravi društva VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. a vezano za prijedlog budućeg Društvenog Ugovora Društva VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. , kada bude predlagan, da u njega uvrsti sljedeće odredbe ili da se vodi sljedećim činjenicama:

1. da se Općina Kolan promatra kroz njezin status koji je imala datumom donošenja Zakona o vodama sa referentnim datumom 31.12.2018. obzirom na tadašnjeg isporučitelja,
2. da iako se na području Općine Kolan ne isporučuje 500 000 m³ vode za ljudsku potrošnju, smatramo da je svrsishodno, sukladno članku 29. Zakona o vodnim uslugama, da javni isporučitelj vodnih usluga ustroji Podružnicu u sjedištu društava koji isporučuje i manje od 500.000 kubnih metara vode za ljudsku potrošnju godišnje.
3. da se udio koji Općina Kolan ima u Komunalnom društvu Pag d.o.o. za komunalne djelatnosti sa sjedištem Pag (Grad Pag), Ulica braće Fabijanić bb, MBS 020019371, OIB 08382999002, sukladno odluci Povjerenstva Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima općina, gradova i županija KLASA: 940-01/07-01/135 URBROJ:515-20/2-19-45, umanju od udjela kojega Grad Pag ima u novom društvu VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. i pripoji udjelu Općine Kolan kako bi izbjegli daljnje sporove (koji su sada u tijeku, a prebaciti će se na novu Skupštinu i Društvo).

Nadalje, Načelnik navodi kako bi s obzirom na 2.500 priključaka za vodu, općina Kolan da bi trebala imati svoju podružnicu. Mario Baričević postavlja pitanje postoji li pravna služba, na što dobiva odgovor od gospodina Nekića da naravno da postoji. Nadalje, Mario Baričević navodi kako se dosad nije ulagalo u infrastrukturu općine Kolan , te ističe kako možda mještani ne bi htjeli ići u podružnicu u grad Pag, navodi i kako je sam imao problem s vodom, također navodi i nejasnoće oko društvenog ugovora, te postavlja pitanje ako se neće ulagati u općinu Kolan onda se neće općina pripojiti ni Pagu ni Novalji a ni Senju. Gospodin Nekić obrazlaže kako općina Kolan ima još neriješen dio vlasništva s gradom Pagom a nacrt prijedloga ugovora da je napravljen na temelju zatečenog stanja, navodi i kako se donosi četverogodišnji program gradnje infrastrukture koji se kada je donesen ne može mijenjati, koji izglasava 8 skupštinara te navodi ako postoji potreba za podružnicom na nekom području da se može napraviti. Mario Baričević navodi ako se prihvati društveni ugovor da općina Kolan neće imati pravo glasa. Marin Pernjak pozdravlja gospodina Nekića te postavlja pitanje tko je predlagatelj ove točke, nadalje navodi kako nije točno da se može promijeniti isporučitelja vode bez kontrole isporučitelja, jesu li društveni ugovori prilagodljivi, ako se mogu uvažiti mišljenja ostalih društava, s obzirom da Komunalno društvo Kolan nema vodopravnu dozvolu , koje su posljedice ako se ne da suglasnost za pripajanje društava, tko bi u tom slučaju odredio isporučitelja vode, navodi i kako je općina dosad mogla lobirati kod Hrvatskih voda, zanima ga tko će raditi godišnji program, može li općina sudjelovati u izglasavanju istih, što će biti s projektima, tko će voditi investicije, tko će izgraditi kanalizacijski sustav u Mandrama, hoće li netko stati na stranu općine kada bude trebalo. Načelnik odgovara kako Komunalno društvo Kolan posjeduje imovinu stoga je uzeto u obzir za pripajanja društava, te navodi kako se slaže da su vodosprema i odvodnja neizbježne investicije za općinu. Gospodin Nekić navodi kako Komunalno društvo Kolan ima svoj temeljni kapital ali da će novo vodstvo društva sve voditi i projekte i investicije, također navodi kako podružnice neće imati pravne ovlasti. Navodi kako je sličnu situaciju imao i Lopar s Rabom kao što Kolan ima s Pagom, teško su riješili ali jesu, napominje kako se udjeli trgovačkim društvima mogu mijenjati. Upoznat je da Mandre više nisu selo nego grad gdje je potrebno napraviti puno stvari. Marin Pernjak navodi kako po svemu rečenom općina Kolan nikad neće dobiti kanalizaciju u svojim naseljima. Gospodin Nekić napominje kako je u ovaj četverogodišnji program ušla samo vodoopskrba a kanalizacija će se staviti u sljedeće četverogodišnje razdoblje, na što Marin Pernjak komentira kako sljedećih četiri godine općina neće dobiti kanalizaciju a pitanje je ako će dobiti u sljedećem programu, po svemu sudeći opet napominje kako nikad neće dobiti sustav kanalizacije na području općine te je nebitan čak i udio u društvu. Načelnik odgovara kako je u planu Hrvatskih voda, te je u tijeku javna nabava vodospreme za koju je napravljen projektni zadatak i idejna dokumentacija. Mario Baričević postavlja pitanje nije li općina imala građevinsku dozvolu, na što dobiva odgovor od Načelnika kako je ista istekla.

Kako nema daljnje rasprave, Predsjedavajući daje na glasovanje Odluku o davanju suglasnosti na statusnu promjenu – pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga na području Općine Kolan i VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE–JUŽNI OGRANAK d.o.o. Senj, Stara cesta 3 kao Društva Preuzimatelja na uslužnom području 28:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Ivan Čemeljić, Mario Baričević)
SUZDRŽANI: 3 vijećnika (Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Predsjedavajući daje na glasovanje Zaključak:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Ivan Čemeljić, Mario Baričević)
SUZDRŽANI: 3 vijećnika (Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Prva točka dnevnog reda usvojena je većinom glasova.

Predsjedavajući i prisutni vijećnici pozdravljaju gospodina Nekića koji nakon završetka točke napušta sjednicu.

Ad. 2. Pravilnik o provedbi postupaka jednostavne nabave

Predsjedavajući prelazi na drugu točku dnevnog reda i daje riječ Načelniku koji obrazlaže prijedlog odluke.

Kako nema daljnje rasprave, Predsjedavajući daje na glasovanje Pravilnik o provedbi postupka jednostavne nabave:

ZA: 7 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić, Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Druga točka dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

Ad. 3. III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Kolan za 2023. godinu

Predsjedavajući otvara točku tri i daje riječ Načelniku koji obrazlaže izmjene i dopune Proračuna, navodi što se promijenilo i što bi se trebalo izmijeniti, između ostalog navodi i da se porez koji je bio krivo uplaćen općini isplatio Pagu, i malo prije sjednice je stigao i sporazum o međusobnim pravima da je taj slučaj riješen. Navodi kako se rebalans napravio sa što realnijim iznosom izvršenja. Marin Pernjak pita što je ovih 300.000 € za kredit, na što dobiva odgovor od Načelnika kako 300.000 € se mora isplatiti u prvoj godini uzimanja kredita. Marin Pernjak spominje ako je to u sklopu iznosa od 2.500.000 € na što Načelnik odgovara da je to cjelokupni iznos. Marin Pernjak prolazeći kroz papire navodi stavke redom 461.000 € za KD Kolan, 2.600.00 € za Čistoću i održavanje Kolan, što znači da 20% proračuna samo njima odlazi, 145.000 € za deponij, zanima ga koliko će ta cifra rasti s obzirom kada se bude odvojit smeće u Biljane donje, zatim za javnu rasvjetu 100.000 €, za groblje 33.000 €, navodi kako su to sve izrazito veliki iznosi koji mještani ne vide nigdje, navodi kako bi načelnik kao skupština društva trebao imati veći utjecaj na rad tvrtke. Zanima ga i tema zemlji koje je općina kupovala, o kojim je zemljama riječ i koliko se platilo za njih, zatim ga zanima o kakvim se računalnim uslugama radi, iznos od 28.000 € za telefonske i poštanske usluge navodi kako je iznos malo prevelik, zatim iznos od 7.000 € objavljivanja u medijima, ozbiljni novci su se bacali i za natječaje koji su povučeni, službena putovanja u iznosu od 8.500 € zanima ga kome su se platila ta putovanja. Šime Šupraha postavlja pitanje u vezi Luke Mandre i zmošašnje đige, može li se dobiti uvid u projekte. Načelnik odgovara redom što se tiče otkupa zemlje kako se radi o proširivanju prometnica koje nisu probijene npr. Put sv. Vida, sklopljeni ugovori sa svima, navodi kako su svi ugovori dostupni u općini i može se izvršiti uvid u iste. Što se tiče računalnih usluga one sadržavaju uredsko poslovanje koje se moralo izmijeniti, softver tvrtke Libusoft i paketi koji se nalaze unutar njega. Za službena putovanja navodi kako se radi o plaćanju putovanja na edukacije zbog promjena raznih zakona, zatim objave u medijima navodi kako se natječaji ne objavljuju u novinama. Navodi kako se svi računi koji se periodično objavljuju, mogu pogledati na stranici općine iTransparentnost. Što se tiče Luke Mandre obrazlaže projekt i navodi da je napravljena studija utjecaja na okoliš, lokacijska dozvola, da se projekt dijeli na četiri faze, trebala bi se urediti južna điga - plato i proširiti zmošašnja điga, postavljeni će biti i novi vezovi, trebalo bi se riješiti i zatvaranje dijela luke. Josip Zubović navodi kako postoji razlika planiranih i razlika izvršenih sredstava u dobivenim materijalima na što dobiva odgovor od Marina Oštarića kako su oboje relevantni samo drugačije prikazani, na što Josip Zubović navodi kako bi se iznosi trebali svugdje slagati. Marin Oštarić navodi kako vijećnici inače pitaju za pozicije pa je stoga napravio i dva različita dokumenta s pozicijama opširnije razrađenim. Načelnik navodi kako se sve radi po uputama dobivenim za sastavljanje ovakvih dokumenata. Josip Zubović navodi stavke čiji su iznosi neprimjereno veliki, usluge oglašavanja, telefonske i poštanske usluge, 48.000 € za intelektualne usluge, zakupnina i najamnina, zanima

ga koji se prostori plaćaju od strane općine, također vezano za prostorne planove zanima ga ako je općina plaćala ispravke za koje je Ministarstvo vratilo na ispravak. Načelnik napominje kako ne zna točno o čemu se radi u stavci intelektualne usluge ali ukoliko vijećnici žele može im se dostaviti dokumentacija. Zakupnina i najamnina kamera za video nadzor nešto knjiženo na ovu stavku a nešto na stavku računalnih usluga, trošak prostornog plana dogovoreno je usklađenje dodatno. Josip Zubović navodi kako ima zasebna pozicija za kamere, na što Načelnik navodi kako se radi o kamerama koje su kupljene za potrebe ljudi koji imaju ovce da se pripazi na njih kada bude postojala opasnost od pojave čagljeva. Josip Zubović postavlja pitanje vezano za nabavu komunalne opreme na što Načelnik navodi kako dio ide od fonda, dio od općine i dio od natječaja. Načelnik navodi kako su ljudi u Kolanjskom Gajcu zadovoljni postavljenim kontejnerima. Mario Baričević postavlja pitanje Predsjedavajućeg kao članu turističkog vijeća vezano za Turističku zajednicu, da su probili proračun za 48.000 €, tko je to dozvolio tj. tko je glasao za to, na što Predsjedavajući navodi kako je on bio protiv toga. Mario Baričević postavlja pitanje tko uopće bira članove turističkog vijeća, na što Jelena Škoda Baričević navodi kako oni imaju svoje vijeće i među sobom biraju članove. Predsjedavajući navodi kako se na zabave u organizaciju Turističke zajednice potrošilo 125.000 €, Josip Zubović navodi kako samo Komunalno društvo i Turistička zajednica općinu izađu oko 650.000 €. Jelena Škoda Baričević navodi kako su cijene općenito poskupjele te su stoga veći iznosa i prekoračeni iznosi, na što i Načelnik navodi kako je problem upravo taj što je sve poskupjelo 30-40% nego lani kada je bio predložen i izglasan njihov proračun te pohvaljuje rad Turističke zajednice kako sve što je ove godine organizirano prošlo i više nego uspješno, te navodi kako će se u novom planu financiranju reducirati neki događaji, jer navodi kako su cijene nekih događaja znatno veće a usluga je ostala ista. Mario Baričević navodi kako je trošak Fešte od mora iznosio 5.400 € a općinska fešta je iznosila 7.000 €, navodi kako bi se organizacija prehrane i pića trebala prepustiti nekom drugom jer se ovdje radi o prevelikim iznosima a di je još Fešta od mora i uprihodovala. Načelnik navodi kako je trošak Fešte od sira iznos od 34.500 € ali da su imali veći prihod od turističkih pristojbi. Mario Baričević postavlja pitanje koliko je iznosila naknada štandovima za sudjelovanje na fešti, na što Jelena Škoda Baričević odgovara da nije bilo nikakve naknade. Josip Zubović navodi kako je nevjerojatno kako se nije stalo s trošenjem kada se vidjelo koliko se do tog trena već potrošilo. Načelnik navodi kako je sastav događanja bio isti kao i lani ali opet ponavlja kako je došlo do povećanja cijena. Jelena Škoda Baričević također pohvaljuje rad Turističke zajednice, ali isto tako misli da je velika stvar za rad znati umijeće pregovaranja s izvođačima tj. ponuditeljima usluge na što će vjeruje, direktorica Turističke zajednice s vremenom steći iskustva. Mario Baričević traži pojašnjenje pozicije R064-1 projektna dokumentacija razvojni projekti, na što Marin Oštarić kazuje kako je projekt SECAP koji se morao napraviti, iznosio 11.000 €. Mario Baričević navodi kako je proračun fantastičan a ničega nema u prostoru, ništa se nije napravilo svake godine isto bez opravdanja ništa se nije promijenilo. Načelnik navodi kako neke stavke samo rastu i izdvaja Dječji vrtić i Javnu vatrogasnu postrojbu, tri puta se u ovoj godini promijenio iznos vrtića, a što se tiče JVP-a na početku kada se osnivala bilo je rečeno da će ih država financirati međutim financiranje je većinom prešlo na osnivače te umjesto 30.000 € ove godine općina je izdvojila 90.000 €. Mario Baričević nadalje navodi održavanje javne rasvjete, Načelnik navodi kako se stalno radi na javnoj rasvjeti, na što se ubacuje Josip Zubović kako se izdaju ogromni novci za održavanje a Kolan je svako toliko bez svjetla, pred malo vremena četiri dana zaredom nije u centru mjesta radila javna rasvjeta, tu se radi o ogromnim iznosima a popravci se čekaju i do mjesec dana, navodi kako se prije dok je na odražavanju radio privatnik da su vijećnici vikali da je usluga preskupa ali su bar imali javnu rasvjetu koja je bila u funkciji a sada da plaćaju puno više a javna rasvjeta nije uopće u funkciji. Marin Pernjak navodi da godinu i pol ne radi javna rasvjeta kako treba, navodi iskope po selu, šetnica nedovršena, nikad veći proračun, ne može se izvlačiti kontekst na dječji vrtić i JVP, zanima ga gdje su se novci potrošili, što se napravilo, razbacalo se na gluposti nema niti jednog konkretnog projekta, u tri godine potrošilo se 7.000.000 € ali ne vidi gdje, navodi kako je ovako ponašanje neodgovorno što se tiče proračuna, obećavala je sadašnja vlast sanirati Poslovni centar Mandre navodeći kako prokišnjava već 10 godina i da su vrata razbijene, pa se ni to nije napravilo, zatim cesta prema Šimunima je postala deponij smeća i sam ulazak u Mandre također i ulazak u Kolan isto, posušeni borići, bez javne rasvjete. Jelena Škoda Baričević navodi kako nije baš sve tako kako je rekao, već da Mandre uspoređuju s Beverly Hillsom, na što Marin Pernjak odgovara kako ne zna baš s obzirom na sve izrečene probleme, te na kraju čestita na potrošenih 7.000.000 € sredstava u tri godine.

Predsjedavajući daje na glasovanje III. Izmjene i dopune Proračuna Općine Kolan za 2023. godinu s pripadajućim programima:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Ivan Čemeljić, Mario Baričević)

PROTIV: 3 vijećnika (Josip Zubović, Šime Šupraha, Marin Pernjak)

Ad. 4. Proračun Općine Kolan za 2024. godinu i projekcije za 2025./2026. godinu

Predsjedavajući prelazi na četvrtu točku dnevnog reda i daje riječ Načelniku koji obrazlaže Proračun. Nakon kratkog obrazlaganja Jelena Škoda Baričević daje amandman na prijedlog proračuna u kojem stoji predlaže sljedeću promjenu, povećanje rashoda - Program 3003 Održavanje komunalne infrastrukture, Održavanje poljskih puteva na 100.000 €, te smanjenje rashoda – Program 1004 Program javnih potreba civilnog društva na 50.000 €. Marin Pernjak navodi kako bi se trebale napraviti tablice da lakšeg pregleda proračuna, navodi i sredstva prenamjene poljoprivrednog zemljišta, kazuje kako bi općina trebala osloboditi lokalno stanovništvo od plaćanja spomenute prenamjene, daje primjer neka se napravi kao i za komunalni doprinos, neka općina vrati novac od prenamjene i neka se odlukom ograde da se x godina ne smije prodati zemljište i sve na njemu, predlaže da općina nađe način kako da taj dio profunkcionira, predlaže da se potraži model i sastavi odluka za sljedeće sazivanje sjednice vijeća. Josip Zubović navodi kako on najbolje zna jer je on dobio rješenje za plaćanje prenamjene poljoprivrednog zemljišta na koji se žalio jer se iznos previsok i mišljenja je da to nije u redu. Jelena Škoda Baričević navodi kako sve te uplate idu na mosni račun i onda se dijeli na korisnike tako da tek nekolicina sredstava se pretoči na račun Općine a sve ostalo ide državi. Načelnik navodi kako se predani amandman vijećnice Jelene Škoda Baričević prihvaća.

Kako nema daljnje rasprave, Predsjedavajući daje na glasovanje: Proračun Općine Kolan za 2024. godinu i projekcije za 2025./2026. godinu zajedno s pripadajućim programima:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić)

PROTIV: 3 vijećnika (Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Četvrta točka dnevnog reda usvojena je većinom glasova.

Ad. 5. Odluka o zabrani prometovanja teških teretnih vozila kroz naselje Kolan

Predsjedavajući prelazi na petu točku dnevnog reda i daje riječ Načelniku koji navodi kako je se radi o inicijativi vijećnika Maria Baričevića kojem daje riječ da obrazloži točku. Mario Baričević navodi kako su svi upoznati s problemom prolaska teretnih vozila kroz naselje Kolan, na što Pročelnica navodi kako su svi dobili i elaborat u materijalima za sjednicu. Načelnik se zahvaljuje Mariu Baričeviću što se potrudio kako bi se od nadležnih tijela dobila rješenja za donošenje ove odluke.

Kako nema daljnje rasprave, Predsjedavajući daje na glasovanje: Odluku o zabrani prometovanja teških teretnih vozila kroz naselje Kolan:

ZA: 4 vijećnika (Ante Zubović, Jelena Škoda Baričević, Mario Baričević, Ivan Čemeljić)

SUZDRŽANI: 3 vijećnika (Marin Pernjak, Šime Šupraha, Josip Zubović)

Peta točka dnevnog reda usvojena je većinom glasova.

Ad. 6. Razno

Predsjedavajući prelazi na šestu točku dnevnog reda i daje riječ Načelniku. Načelnik spominje problem financiranja Javne vatrogasne postrojbe, navodi kako je održan i sastanak osnivača i zapovjednika na kojem se o tome raspravljalo, navodi kako vatrogasci neće odustati od svojih prava koja su obećana od strane države koja im dodjeljuje sredstva kako im dodjeljuje a ostalo je sve na sredstvima osnivača. Također opet spominje i dobiveni sporazum o uređenju međusobnih prava vezan za pogrešno izvršene uplate poreza na promet nekretnina s gradom Pagom ukoliko je potrebno od vijeća dobiti suglasnost za potpisivanje istog, na što mu govore vijećnici i Pročelnica, ako su već vraćena sredstva Pagu da nema potrebe za suglasnost vijeća već može slobodno potpisati. Što se tiče plaćanja naknade za korištenje javnih površina od strane pružatelja usluga na nekim katastarskim česticama, dobiven je dopis od jednog odvjetničkog društva da se postojeći elaborat izmijeni da se napiše prigovor na rješenje i da se napravi dodatno rješenje, kojim bi se mogla ishoditi određena financijska sredstva, navodi kako je htio obavijestiti vijećnike jer odvjetničko društvo traži svoju proviziju od 30 % koja se naplaćuje jednokratno po učinku, obećavaju da će općina prihodovali sredstva s time što će oni tražiti izmjenu ugovora, na što Jelena Škoda Baričević postavlja pitanje ako se kontaktiralo odvjetničko društvo koje zastupa već općinu da to isto naprave, na što Načelnik govori kako se nije tražilo od drugih već samo od ovih jer se oni bave isključivo ovim stvarima. S obzirom da treba potpisati takav ugovor o zastupanju on je

mislio dobiti suglasnost općinskog vijeća da ga ovlaste za potpisivanje istog, na što mu Jelena Škoda Baričević kazuje kako nema potrebe da vijeće da suglasnost, oni su primili informaciju na znanje, upoznati su s temom i Načelnik može potpisati ugovor bez suglasnosti, na što Načelnik odgovara ako slučajno bude veći iznos tražiti će aneks ugovora te će onda odluku donijeti vijeće.

Marin Pernjak predlaže Predsjedavajućem da inače vijeća budu nakon podne ili da se dobije cjelodnevni suhi obrok s obzirom na duljinu trajanja sjednice.

Predsjedavajući zatvara sjednicu u 12:35^h.

Zapisničar
Anita Meštrović

Općinsko vijeće Općine Kolan
Predsjednik Ante Zubović