



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- ŽUPANIJSKA GRANICA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- OBALNA LINIJA
- PROSTOR OGRANIČENJA 1000 M
- PROSTOR OGRANIČENJA 300 M

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI NEUREĐENI DIO

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- POSEBNI REZERVAT oritološki - O
- ZAŠTIĆENI KRAJOBRAZ
- POSEBNI REZERVAT - PREVENTIVNA ZAŠTITA - GEOLOŠKI PALEONTOLOŠKI - SP

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- GRADNJA PREMA POSEBNIM KONZERVATORSKIM UVJETIMA
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- SEOSKA NASELJA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE

ETNOLOŠKA BAŠTINA

- ETNOLOŠKO PODRUČJE

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

VODE I MORE

- VODOTOK (I. KATEGORIJA)
- MORE (II. KATEGORIJA)

OPASNOST OD POPLAVA

- VELIKA VJEROJATNOST POJAVLJIVANJA
- SREDNJA VJEROJATNOST POJAVLJIVANJA

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- POLJE ZA NAVODNJAVANJE

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA

- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAT OBVEZNE IZRADA PROSTORNOG PLANA

VAŽEĆI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

- VAŽEĆI UPU I DPU (DPU se u skladu s čl.200. Zakona smatra UPU-om)

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KOLAN
u vezi s Urbanističkim planom uređenja Proizvodno-poslovne zone Kolan (UPU 15) i
Urbanističkog plana uređenja Proizvodno-poslovne zone Krizine (UPU 17)

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: **3.1.** Mjerilo kartografskog prikaza: 1:25000

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan:
Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET,
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu,
10000 Zagreb, fra Andrije Kačića Miošića 26, tel.01/4639-333

Predstojnik Zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNJK, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj: ovlašten arhitekt urbanist Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi Plana:
ovlašten arhitekt urbanist Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica LUCIJA ANTON, mag.ing.arch.

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: Službeni glasnik Općine Kolan br. 14/23
Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: Službeni glasnik Općine Kolan br. 15/24

Objava javne rasprave: 12.03.2024. - mpgi.gov.hr
14.03.2024. - www.kolan.hr
14.03.2024. - oglasna ploča
14.03.2024. - Zadarski list
Javni uvid: 18.03.2024. - 16.04.2024.
Javno izlaganje: 25.03.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pročelnica:
ANA-MARIJA GLIGORA, dipl.iur.

Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23):
Klasa: 350-02/24-16/29 Ur.broj: 531-08-1-3-24-2 Datum: 24.07.2024.

Predsjednik predstavničkog tijela:
Predsjednik općinskog vijeća:
ANTE ZUBOVIĆ
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:
Načelnik:
ŠIME GLIGORA, dipl.inf.

Pečat nadležnog tijela: _____