



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN**

**Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za
davanje u zakup javnih površina Općine Kolan**

Trg Kralja Tomislava 6, 23 251 Kolan

KLASA: 363-02/20-04/01

UR.BROJ: 2198/33-03/04-20-2

Kolan, 18. ožujka, 2020. godine

Na temelju članka 12., Odluke o zakupu javnih površina na području Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj 06/20) i članka 1., Plana korištenja javnih površina Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj 07/20) Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina Općine Kolan određuje:

POPIS

**mikrolokacija za davanje u zakup javnih površina Općine Kolan
temeljem natječaja u 2020. godini**

Mikrolokacije koje se daju u zakup temeljem natječaja u 2020. godini su sljedeće:

ML 1 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/218)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 6 m² za prodaju suvenira, slatkiša i sl.	6.500,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m²

ML 2 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/218)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m² za prodaju domaćih proizvoda, meda i sl.	5.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	6 m²

ML 3 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/229 i 2712/278)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m2 za prodaju palaćinki, fritra, pogačica i sl.	4.500,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 4 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/219)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje panoa do 2 m2 za izradu tetovaža i sl.	3.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	3 m2

ML 5 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/224)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda panoa/rotora do 2 m2 za reklamiranje, prezentacije izleta, suvenire i sl.	2.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	2 m2

ML 6 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/278)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje panoa ili štanda do 2 m2 za prodaju umjetničkih slika, suvenira i sl.	1.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	3 m2

ML 7 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/228 i 2712/229)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje ugostiteljske terase	Neposredna dodjela ispred postojećeg ugostiteljskog objekta 300,00 kn/m2 terase godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	30 m2

ML 8 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 2712/225)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje ugostiteljske terase	Neposredna dodjela ispred postojećeg ugostiteljskog objekta 300,00 kn/m2 terase godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	24 m2

ML 9 – (MANDRE, Lungo mare, ispred k.č. 3714/3)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 9 m2 za prodaju suvenira i pokretne naprave (škrinja) do 2 m2 za prodaju sladoleda i sl.	3.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	12 m2

ML 10 – (MANDRE - Ul. hrvatskog viteza Zvonka Zubovića ispred k.č. 3660/3)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m2 za prodaju voća i povrća	2.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 12 – (MANDRE - ispred Poslovnog Centra Mandre - tržnica)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 15 m2 za prodaju pekarskih proizvoda i sl.	10.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	15 m2

ML 13 – (MANDRE - ispred Poslovnog Centra Mandre - tržnica)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m2 za prodaju voća i povrća	10.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML15 – (MANDRE - ispred Poslovnog Centra Mandre dio k.č. 3666/9)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje ugostiteljske terase	Neposredna dodjela ispred postojećeg ugostiteljskog objekta 200,00 kn/m2 terase godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	70 m2

ML 16 – (MANDRE – kod Poslovnog Centra Mandre dio k.č. 3666/1 – park šuma)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje pokretne naprave do 2 m2 te površina za iznajmljivanje sredstava (bicikli, skuteri...)	5.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	15 m2

ML 17 – (KOLANJSKI GAJAC k.č. 2906/1)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m2 za prodaju voća i povrća	4.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 18 – (KOLANJSKI GAJAC k.č. 2906/1 kod trafostanice)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 15 m2 za prodaju pekarskih proizvoda i sl.	2.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	15 m2

ML 19 – (SV. DUH k.č. 1198/18)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje štanda ili pokretne naprave do 4 m2 za prodaju voća i povrća	2.000,00 kn godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 20 – (SV. DUH k.č. 1198/18)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 15 m2 za prodaju pekarskih proizvoda i sl.	2.500,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	15 m2

ML 21 – (SV. DUH ispred k.č. 1370)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 15 m2 za ugostiteljstvo	10.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	15 m2

ML 22 – (SV. DUH ispred k.č. 1370)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje ugostiteljske terase	Neposredna dodjela ispred postojećeg ugostiteljskog objekta 200,00 kn/m2 terase godišnje	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	30 m2

ML 23 – (SV. DUH ispred k.č. 1191/18)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska ili montažnog objekta do 9 m2 za prodaju sladoleda sl.	1.500,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 24 – (SV. DUH dio k.č. 1347/1, 1347/2, 1344, 1346 i 1348)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje montažnog objekta za sport i zabavu – napuhanci za djecu do 50 m2	4.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	100 m2

ML 25 – (MANDRE – Lungo mare ispred k.č. 2712/218)

Namjena	Početni iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje kioska do 6 m2 za prodaju karata	9.000,00 kn	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

ML 26 – (KOLAN – Sjeverozapadni ulaz u naselje Kolan dio k.č. 4016/1)

Namjena	Iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Površina lokacije za zakup
Za postavljanje reklamne konstrukcije – jumbo plakat veličine 9 m2	3.500,00 kn godišnje - neposredna dodjela	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	9 m2

**ML 27 – (MANDRE – Ispred Poslovnog centra Mandre – svjetleći reklamni pano)
-ova mikrolokacija podržava postavljanje više reklama (do 14 kom.)**

Namjena	Iznos zakupnine	Vrijeme zakupa/ lokacija	Broj reklamnih mjesta za zakup
Za postavljanje reklame dimenzija 100 x 20 cm obostrano na svjetleći reklamni pano	300,00 kn godišnje po reklamni – obostrano	na rok 1 - 5 godina (zaključno s 31.12.2024 godine)	14 kom.

Za mikrolokacije ML 11 i ML 14 traje zakup od prethodnih godina te one nisu predmet natječaja za davanje u zakup javnih površina Općine Kolan u 2020. godini.

Sukladno Planu korištenja javnih površina Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj 07/20):

- Garantni polog ili jamčevina za sudjelovanje u natječaju iznosi 30% od početnog iznosa zakupnine,

- Jedinstveni upravni odjel može za naselje Kolan, Mandre i Kolanjski Gajac dati slobodnu javnu površinu koja nije navedena ovim Planom kao mikrolokacija u dnevni zakup prema odredbama Odluke o zakupu javnih površina uz plaćanje dnevnog zakupa u iznosu od 100 kn za prodaju robe, a 300 kn za prodaju usluga i ugostiteljstvo,

Površina koja se dodjeljuje u dnevni zakup određuje se prema prostornim mogućnostima koje utvrđuje Jedinstveni upravni odjel, a minimalno mora biti udaljena 30 m od druge javne površine koja je izdata u zakup.

Javna površina koja nije dodjeljena u zakup putem natječaja Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina Općine Kolan (dalje u tekstu: Povjerenstvo) može je dodijeliti u zakup putem neposredne dodjele ponuditelju prema zahtjevu po cijeni koja je u ovom Planu naznačena kao početni iznos zakupnine za navedenu lokaciju.

Ukoliko postoji više zahtjeva za zakup putem neposredne dodjele nakon provedenog natječaja Povjerenstvo će površinu dodijeliti onom prijavitelju koji je ponudio viši iznos zakupnine, a ako su iznosi zakupnine isti površinu će dodijeliti onom prijavitelju koji je prije podnio zahtjev.

Javna površina iz prethodnog stavka može se dodijeliti po uvjetima iz prethodnog stavka i za drugu namjenu koja nije određena ovim Planom na rok od jedne godine ukoliko tako ponuditelj traži u zahtjevu, Povjerenstvo prihvati, a načelnik Općine Kolan izda Suglasnost.

- Jedinствени upravni odjel može dodijeliti javnu površinu ispred ugostiteljskih i drugih poslovnih objekata koja nije određena Planom kao mikrolokacija u zakup na rok od jedne godine vlasniku objekta ispred kojeg se nalazi javna površina za postavljanje reklamnih i prezentacijskih panoa, rotora i dr. objekata do maksimalno 1 m² i za maksimalno 2 komada, a najmanje po cijeni od 500,00 kn po komadu godišnje.

OPĆINA KOLAN

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za
davanje u zakup javnih površina Općine Kolan
Josip Zubović, predsjednik



