

OPĆINA KOLAN

Trg kralja Tomislava 6
23251 Kolan

Zagreb, 07. srpnja 2020. godine

PREDMET: OPĆINA KOLAN c/a GRAD PAG i KD PAG d.o.o. - stanje predmeta

Poštovani,

nastavno u tekstu se dostavlja detaljan pregled stanja odnosa između Općine Kolan (i trgovačkog društva Komunalno društvo Kolan d.o.o.) te Grada Paga i Komunalnog društva Pag d.o.o.

Nakon dugotrajnih pregovora s Gradom Pagom i KD Pag, tijekom kojih smo ponudili nekoliko različitih sporazuma (prvotno smo pokušali dogovoriti jednim sporazumom i okončanje spora radi naplate isporučene vode i projekt aglomeracije i prijenos distribucije vode s Komunalije d.o.o. Novalja na KD Pag na koji nisu pristali) potpisan je sporazum o prijenosu vodnih usluga. Temelj sporazuma je odluka Ministarstva nadležnog za vode koji je svojim dopisom na naš upit izričito navelo da je jedini zakoniti isporučitelj vodnih na području Općine Kolan upravo društvo KD Pag s obzirom da je ono vlasnik komunalne vodne infrastrukture prema postojećem zakonu.

Za cijelo vrijeme trajanja pregovora s KD Pag i Gradom Pagom kao osnivačem KD Pag, održano je preko 20 sastanaka u prostorijama Grada Paga, a nakon toga u prostorijama društva KD Pag još za vrijeme bivše uprave, koji pregovori su se nastavili s novim direktorom. Paralelno su se, tijekom pregovora s Gradom i KD Pag, održavali i sastanci u Hrvatskim vodama te Ministarstvu uprave po spornim pitanjima.

Sadržaj teksta sporazuma kojim smo prenijeli isporuku vode na KD Pag te okončali sve sporove KD Pag i KD Kolan, intenzivno je usuglašavan skoro 6 mjeseci, a potpisan je s početkom stupanja na snagu 01. siječnja 2020. godine.

Paralelno s tim postupkom, vodili smo postupak pred Ministarstvom uprave radi ponovnog pokretanja postupka podjele imovine koji je bio u prekidu uslijed nedostataka Povjerenstva. Nakon imenovanja članova Povjerenstva, ishodili smo i ročište koje je održano 19. rujna 2019. godine u prostorijama Ministarstva uprave u Zagrebu, na kojem ročištu smo iznijeli svoje argumente, dostavili opsežnu dokumentaciju kojom smo dokazivali činjenice o postotku odnosa stanovništva Općine Kolan i Grada Paga, dostavili sve relevantne podatke o imovini Grada Paga vezano za nekretnine i trgovačka društva te u konačnici dobili Odluku Povjerenstva Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima općina, gradova i županija, klasa: 940-01/07-01/135 od 05. prosinca 2019. godine kojom su nekretnine u vlasništvu Grada Paga, a koje se nalaze na području Općine Kolan pripale u vlasništvo Općini Kolan. Isto tako, Općini Kolan je pripao poslovni udjel nominalne vrijednosti od 116.433,00 kn u trgovačkom društvu Komunalno društvo Pag d.o.o., zatim poslovni udio u iznosu nominalne vrijednosti od 3.400,00 kn u trgovačkom društvu Čistoća Pag d.o.o. te poslovni udjel nominalne vrijednosti od 3.400,00 kn u trgovačkom društvu Pag II d.o.o. Općini Kolan je pripalo 17 % udjela s obzirom na omjer stanovnika Općine Kolan i Grada Paga u trenutku osnivanja Općine Kolan, a koji omjer je bio približno isti prilikom posljednjem popisa stanovništva 2011. godine.

S obzirom da je predmetna Odluka bila nepotpuna u odnosu na naš postavljeni zahtjev, podnijeli smo prijedlog radi donošenja Dopunske odluke 17. prosinca 2019. godine, ali paralelno s tim prijedlogom i tužbu Visokom upravnom sudu RH, jer nismo znali da li će naš prijedlog biti usvojen.

Povjerenstvo je 09. siječnja 2020. godine donijelo Dopunsku odluku kojom je Općini Kolan pripao poslovni udjel nominalne vrijednosti 4.924.927,49 kn u trgovačkom društvu VODOVOD Hrvatsko primorje – južni ogranak d.o.o.. S obzirom da takav iznos nije bio provediv u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci koji je nadležan za predmetno društvo, dana 24. veljače 2020. godine podnijeli smo prijedlog radi ispravka Dopunske odluke. Povjerenstvo je dana 28. svibnja 2020. godine donijelo Rješenje kojim je ispravilo Dopunsku odluku na način da je Općini Kolan pripao poslovni udjel nominalne vrijednosti od 4.923.300,00 kn.

Dopisima upućenim 22. siječnja 2020 prema KD Pag d.o.o. i Čistoća Pag d.o.o. zatražili smo izjave o osnivanju radi pripreme sadržaja društvenih ugovora, koji zahtjev je prihvatilo KD Pag d.o.o. i dostavio traženo dok Čistoća Pag d.o.o. nije, pa smo isto ishodili od Trgovačkog suda u Zadru. Isto tako smo 22. siječnja 2020. uputili dopis u Vodovod Hrvatsko primorje – južni ogranak d.o.o. u kojem smo tražili da se izvrši upis Općine Kolan kao imatelja poslovnog udjela i to dijela poslovnog udjela koji pripada Gradu Pagu.

Dana 30. travnja 2020. godine uputili smo prijedlog društvenog ugovora KD Pag d.o.o. Gradu Pagu i KD Pag d.o.o. na očitovanje, na koji se nisu očitovali. Isti dopis ponovili smo 03. lipnja 2020. godine, također bez povratnog odgovora o sadržaju društvenog ugovora.

Na sjednici skupštine društva Vodovod Hrvatsko primorje – južni ogranak d.o.o. uskraćeno nam je pravo aktivno sudjelovati u radu, dok je načelnik Marin Pernjak sudjelovao bez prava glasa, te nam je usmeno priopćeno da će se zatražiti od općinskih i gradskih vijeća da prethodno donesu odluku radi izmjene društvenog ugovora kojima se udio Grada Paga dijeli na način kako je odlučeno Dopunskom odlukom Povjerenstva. Sva potrebna dokumentacija je pripremljena i spremna za potpisivanje kod javnog bilježnika radi provedbe Dopunske odluke i upisa Općine Kolan kao člana društva, ali se na zadnjoj sjednici skupštine tome usprotivio Grad Senj.

01. srpnja 2020. godine upućen je dopis upravi svih društava iz Odluke (VHP – JO, KD Pag, ČP, PAG II) da se Općina Kolan upiše kao ovlaštenik na poslovnom udjelu Grada Paga u knjigu poslovnih udjela na koji zahtjev čekamo odgovor. Paralelno s time, pokrenuti ćemo tužbe prema svim društvima na način da sudovi svojom presudom zamjene izmjene društvenih ugovora na koje skupštine navedenih društava (a koju čini gradonačelnik Grada Paga, odnosno u VHP –JO svi gradonačelnici i načelnici), a sve s obzirom je Grad Pag izgubio spor pred Visokim upravim sudom Republike Hrvatske presudom poslovni broj UsII-611/19 od 14. svibnja 2020. godine, kojim su htjeli poništiti Odluku Povjerenstva.

Isto tako, sporazumom s KD Pag okončali smo sve postojeće postupke između KD Pag i KD Kolan na način da je KD Pag povukao sve tužbe i privremene mjere blokade računa KD Kolan te je sud u svim predmetima donio odluke kojima su tužbe povučene te su ukinute prethodne mjere blokade računa KD Kolan d.o.o.. Odluke su dostavljene na FINU koja će do 15. srpnja 2020. godine provesti odluke i izvršiti povrat sredstava na račun KD Kolan d.o.o. u ukupnoj vrijednosti od cca 350.000,00 kn.

Kad se provede upis Općine Kolan kao imatelja poslovnih udjela u sva četiri navedena društva (bilo dobrovoljno, bilo prisilnim putem), postupak podjele imovine bivše Općine Pag te odnos s KD Pag će biti dovršen, osim postupka koji se povodom revizije Općine Kolan vodi pred Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske protiv presude temeljem koje se vrši ovrha na računu Općine Kolan.

Konačno, prema novom zakonskom uređenju, u dogledno vrijeme se očekuje pripajanje KD PAG u VHP – JO kojim pripajanjem će prestati postojati KD PAG, možda i KD Kolan,, dok će jedini isporučitelj vodnih usluga biti društvo Vodovod Hrvatsko primorje – južni ogranak d.o.o. za gradove Pag, Novalja, Rab i Senj, te općine Kolan, Poveljana, Lopar i Karlobag.

U slučaju daljnjih pitanja, stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

**Marko
Bujčić**

Digitally signed by Marko Bujčić
DN: C=HR, O=HRVATSKA
ODVJETNIČKA KAMENICA
OID.2.5.4.37=VAIHR-97760500
66, OU=Signature, SN=Bujčić,
G=Marko,
SERIALNUMBER=PNOHR-78078
250488, CN=Marko Bujčić
Reason: I am the author of this
document
Locuser
Date: 2020-07-07 13:34:05
Foxit Reader Version: 9.4.0